

**Совет Плесского городского поселения**

**Приволжского муниципального района**

**Ивановской области**

**РЕШЕНИЕ**

**г.Плес**

**от «04 февраля 2021 г. № 2**

**О внесении изменений в Решение Совета Плесского городского поселения от 20.08.2018 №26 «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Плесского городского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду»**

Руководствуясь ст.1, 2 Федерального закона от 08.06.2020 №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», Совет Плесского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета Плесского городского поселения от 20.08.2018 №26 «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Плесского городского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», а также Порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду (далее – Решение):

1.1. Пункт 2 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Плесского городского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение №1 Решения)» читать в новой редакции:

«2. Имущество, включенное в Перечень, подлежит передаче во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) для использования по целевому назначению, в соответствии с условиями договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества:

1) зарегистрированным в соответствии с законодательством Российской Федерации хозяйственным обществам, хозяйственным партнерствам, производственным кооперативам, потребительским кооперативам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, отвечающим условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - субъекты малого и среднего предпринимательства, Федеральный закон № 209-ФЗ);

2) зарегистрированным в соответствии с законодательством Российской Федерации организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанным в статье 15 Федерального закона № 209-ФЗ (за исключением государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений) (далее - организации);

3) физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - самозанятые граждане).».

1.2. Пункт 2 Порядка и условий предоставления в аренду имущества Плесского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение 2 Решения)» читать в новой редакции:

«2. Арендаторами имущества могут быть:

1) зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации хозяйственные общества, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы, потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели, отвечающие условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - субъекты малого и среднего предпринимательства, Федеральный закон № 209-ФЗ);

2) зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанные в статье 15 Федерального закона № 209-ФЗ (за исключением государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений) (далее - организации).

3) физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - самозанятые граждане).»

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам управления муниципальным имуществом, строительства и взаимодействию с правоохранительными органами.

3. Опубликовать решение в официальном издании нормативно-правовых актов Совета и Администрации «Вестник Совета и Администрации Плесского городского поселения».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Совета

Плесского городского поселения Т.О. Каримов

Врип главы Плесского городского поселения И.Г. Шевелев